

Управляющая организация: ООО "УРСАДОМ"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г. Новокузнецк, ул.Циолковского, 68 по состоянию на: 01.01.2019г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД:

7 009,45 м²

Остаток денежных средств на	01.01.2018г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.
		-140,782

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2018 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчетный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		1 207 210,97	18 000,00	1 225 210,97	1 241 044,58	18 000,00	1 259 044,58	-33 833,61	0,00	-33 833,61	102,760
Содержание жилья	902 012,63	18 000,00		920 012,63	909 021,83	18 000,00	927 021,83	-7 009,20	0,00	-7 009,20	100,760
Текущий ремонт жилья	252 588,78			252 588,78	264 354,67		264 354,67	-11 765,89		-11 765,89	104,660
Вывоз мусора	52 609,56			52 609,56	67 668,08		67 668,08	-15 058,52		-15 058,52	128,620
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)	74 424,12			74 424,12	81 053,86		81 053,86	-6 629,74		-6 629,74	108,910
ИТОГО:		1 281 635,09	18 000,00	1 299 635,09	1 322 098,44	18 000,00	1 340 098,44	-40 463,35	0,00	-40 463,35	103%
Доп.взносы на ремонт МКД		639 879,74		639 879,74	441 894,17		441 894,17	197 985,57		197 985,57	69%

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2018 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	386 080,56	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-68
Аварийно-диспетчерское обслуживание	218 694,84	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-68
Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	42 229,59	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-68
Дератизация подвальных помещений	52 433,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-68
Начисление жилищно-коммунальных платежей	25 234,08	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-68
Начисление коммунальных платежей ООО "ЖилКомЦентр"	12 616,99	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-68
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	114 394,19	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-68
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	0,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-68
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	96 287,33	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-68
Аренда контейнеров ТКО	18 929,04	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-68
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	84 113,40	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-68
Сбор и вывоз ТКО	52 570,86	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-68
Текущий ремонт МКД	253 282,62	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Циол.-68
Работы по содержанию и благоустройству МКД	0,00	
ИТОГО жилищные услуги:	1 356 866,50	

**Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляра у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчетную дату:	-157,550
--	-----------------

ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:	ВЫПОЛНЕНИЕ	ОПЛАЧЕНО	ОСТАТОК
	811,421	441,894	-369,527

Приложения:

- Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
- Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: _____